Информация о государственном имуществе, закрепленном на праве оперативного

управления за АУ «Концертно-театральный центр «Югра-Классик» для сдачи в аренду

без проведения конкурса, аукциона

Дата размещения информации: «05» декабря 2023 г.

Срок окончания подачи заявок: «05» января 2024 г.

1. Правообладатель предмета аренды:

Наименование: АУ «Концертно-театральный центр «Югра-Классик»

Место нахождения: 628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 22, тел.: (3467) 352-666

Почтовый адрес: 628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 22

Адрес электронной почты: ktc@ugraclassic.ru

2. Сведения о предмете аренды:

Информация о недвижимом имуществе, являющемся предметом договора аренды:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Этаж | Номера помещений по паспорту БТИ | Общая площадь помещений (кв.м.) | Срок аренды | Размер арендной платы в месяц (руб.)  |
| 1 | часть нежилого помещения № 127  | 30,0 | 36 месяцев с даты передачи имущества | 14 955,00 (с учетом НДС, не включая эксплуатационные и коммунальные расходы) |

Адрес, указание наименования и площади помещения:

часть нежилого помещения по паспорту БТИ № 127, общей площадью 30,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.22

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер помещения по паспорту БТИ | Наименование помещения | Общая площадь помещений (кв.м.) |
| 1 | 127 | фойе-буфет | 30,0 |

3. Размер арендной платы:

14 955 (четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек в месяц (с учетом НДС, не включая эксплуатационные и коммунальные расходы).

Согласно отчету об оценке рыночной стоимости арендной платы:

- об оценке рыночной стоимости арендной платы № ОН-375/2023, составленный индивидуальным предпринимателем Серебренниковой С.Н. «29» сентября 2023 г.

4. Цель использования:

Организация общественного питания посетителей и работников организаций культуры.